**ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА**

Вопросы к экзамену

1. Капитальное строительство. Организация строительного производства. Уровни организации строительства.

2. Строительство как отрасль материального производства. Особенности строительства как отрасли.

3. Строительный комплекс.Основные направления деятельности организации, осуществляющей общее руководство строительным комплексом и единую техническую политику в области строительства.

4. Участники строительства. Основные участники строительства.

5. Участники строительства. Вспомогательные и обслуживающие организации.

6. Участники строительства. Органы надзора за строительством.

7. Участники строительства. Застройщик, технический заказчик, заказчик-застройщик.

8. Участники строительства. Заказчик, порядок организации службы, его основные функции, права и ответственность.

9. Участники строительства. Подрядчик, его основные функции, права и ответственность.

10. Участники строительства. Проектировщик, его основные функции, права и ответственность.

11. Способы строительства.

12. Подготовка строительного производства.

13. Организация проектных работ в строительстве.Этапы разработки проектной документации.

14. Организация проектных работ в строительстве.Состав проектной документации для объектов производственного и непроизводственного назначения.

15. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, аккредитация физических лиц на право подготовки заключений, аттестация юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы.

16. Организация проектных и изыскательских работ в строительстве.Виды изысканий, этапы проведения изыскательских работ.

17. Документация по организации строительства.

18. Организационно-технологическая документация в строительстве.

19. Разрешение на строительство. Назначение, органы, ответственные за получение и выдачу разрешения на строительство, основания, срок действия.

20.Организация управления качеством строительной продукции. Этапы формирования качества строительной продукции.

21. Организация управления качеством строительной продукции. Основные направления повышение качества строительной продукции в нашей стране.

22. Организация управления качеством строительной продукции. Строительный контроль.

23. Организация управления качеством строительной продукции. Государственный строительный надзор.

24. Организация управления качеством строительной продукции. Строительный контроль подрядчика.

25. Исполнительная документация в строительстве.

26. Общий и специальные журналы работ.

27.Организация материально-технического обеспечения строительства. Материально техническая база строительства (МТБС).

28.Организация материально-технического обеспечения строительства. Технологическая комплектация. Управления производственно технической комплектации.

29.Организация материально-технического обеспечения строительства.Унифицированная нормативно-технологическая документация.

30.Организация материально-технического обеспечения строительства.Определение потребности, учет и контроль за расходованием материалов в строительстве.

31. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

32. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

33. Моделирование строительного производства. Виды моделей, их преимущества и недостатки.

34. Продолжительность строительства. Нормативная, планируемая, фактическая. Определение продолжительности строительства на стадии проектирования организации строительства.

35. Продолжительность строительства. Нормативная, планируемая, фактическая. Определение продолжительности строительства на стадии проектирования производства работ.

36. Проект организации строительства. Исходные данные для проектирования.

37. Проект организации строительства. Состав. Разработчики. Цели разработки ПОСа.

38. Взаимосвязь, преемственность, схожесть и различия ППР и ПОС.

39. Строительный генеральный план ПОСа. Исходные данные, порядок и правили разработки.

40. Календарный план строительства ПОСа. Исходные данные, порядок и правили разработки.